

Утверждаю
Заместитель префекта Троицкого и
Новомосковского административных округов
г. Москвы.

(должность, ф.и.о. руководителя органа,
Малыгин И.А.

являющегося организатором конкурса,
117042, город Москва, ул. Аллея Витте, д. 5,
почтовый индекс и адрес, телефон,
тел. : 8-499-940-17-24, AkorjanovVM@mos.ru

факс, адрес электронной почты)

« 23 » 10 20 14 г.

(дата утверждения)

ПРОТОКОЛ N 3

открытого конкурса по выбору управляющей организации для заключения договора
управления многоквартирным домом, расположенным адресу: г.Москва, поселение
Сосенское, п. Коммунарка, ул. Александры Монаховой, д. 6; ул. Сосенский Стан, д. 1;
ул. Сосенский Стан, д. 3; ул. Сосенский Стан, д. 5 (Лот№ 3)
(Извещение №120914/3202277/03 от 12.09.2014г. на сайте www.torgi.gov.ru)

1. Место проведения конкурса: Префектура Троицкого и Новомосковского административных округов г. Москвы, 117042, город Москва, ул. Аллея Витте, д. 5, каб. 108
2. Дата проведения конкурса 23.10.2014 г.
3. Время проведения конкурса 14:00
4. Адреса многоквартирного дома: г. Москва, поселение Сосенское, п. Коммунарка, ул. Александры Монаховой, д. 6; ул. Сосенский Стан, д. 1; ул. Сосенский Стан, д. 3; ул. Сосенский Стан, д. 5 (адреса согласно разрешения на ввод в эксплуатацию №RU77245000-005825: г. Москва, поселение Сосенское, п. Коммунарка, ул. Александры Монаховой, д. 6, к. 1; ул. Сосенский Стан, д. 1, к. 2; ул. Сосенский Стан, д. 3, к.3; ул. Сосенский Стан, д. 5)

5. Присутствовали члены конкурсной комиссии

Председатель комиссии:

Заместитель префекта

Малыгин И.А.

Члены комиссии:

Заместитель председателя комиссии

Заместитель префекта

Исаев И.В.

Секретарь комиссии:

Главный специалист Правового управления префектуры

Акопджанов В.М.

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

6. Лица, признанные участниками конкурса:

1. ООО КОЛОКСА” 142770, Москва, п. Сосенское, п. Коммунарка, д. 20, пом.9 оф. 10;
2. ООО “ВЕТЕР ПЕРЕМЕН” 142770, Москва, п. Сосенское, пос. Коммунарка, д. 20, пом 8, оф.11
3. ООО УК “Свитхом” 117218, г. Большая Черемушкинская, д. 36, корп. 1

7. Участники конкурса, присутствующие при проведении конкурса:

1. ООО “КОЛОКСА” 142770, Москва, п. Сосенское, п. Коммунарка, д. 20, пом.9 оф.

10;

2. ООО "ВЕТЕР ПЕРЕМЕН" 142770, Москва, п. Сосенское, пос. Коммунарка, д. 20, пом 8, оф.11

8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме:
27 735 772,90 руб./год (Двадцать семь миллионов семьсот тридцать пять тысяч семьсот семьдесят два) рубля 90 копеек или 36,76 руб. за 1 кв.м. в месяц.

9. Победителем конкурса признан участник:

ООО "КОЛОКСА" 142770, Москва, п. Сосенское, п. Коммунарка, д. 20, пом.9 оф. 10;

10. Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 9 настоящего протокола:
672 522,98 (Шестьсот семьдесят две тысячи пятьсот двадцать два) рубля 98 копеек

11. Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса:

Дополнительные работы для дома по адресу: г.Москва, поселение Сосенское, ул. п. Коммунарка, ул. Александры Монаховой, д. 6

Влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничной клетке, оконных решеток, чердачных лестниц, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, почтовых ящиков, а также обметание пыли с потолков 2 раз(а) в год 35 279,51 рублей., Мытье лестничных площадок и маршей 1 раз в месяц 100 798,37 рублей., Благоустройство придомовой территории В теч. года 27 487,55 рублей, Установка уличных скамеек В теч. года 14 020,45 рублей.

Дополнительные работы для дома по адресу: г.Москва, поселение Сосенское, ул. п. Коммунарка, ул. Сосенский Стан, д. 1

Влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничной клетке, оконных решеток, чердачных лестниц, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, почтовых ящиков, а также обметание пыли с потолков 2 раз(а) в год 34 604,93 рублей, Влажная протирка подоконников, отопительных приборов 2 раз(а) в год 22 640,36 рублей, Мытье лестничных площадок и маршей 1 раз в месяц 92 398,50 рублей, Благоустройство придомовой территории В теч. года 26 951,29 рублей,

Дополнительные работы для дома по адресу: г.Москва, поселение Сосенское, ул. п. Коммунарка, ул. Сосенский Стан, д. 3

Влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничной клетке, оконных решеток, чердачных лестниц, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, почтовых ящиков, а также обметание пыли с потолков 2 раз(а) в год 30 980,37 рублей, Влажная протирка подоконников, отопительных приборов 2 раз(а) в год 17 695,36 рублей, Уборка площадки перед входом в подъезд. Очистка металлической решетки и приемка (при наличии) 2 раз(а) в неделю 24 760,47 рублей, Мытье лестничных площадок и маршей 1 раз в месяц 41 999,32 рублей, Благоустройство придомовой территории В теч. года 24 011,26 рублей, Установка уличных скамеек В теч. года 8 933,50 рублей.

Дополнительные работы для дома по адресу: г.Москва, поселение Сосенское, ул. п. Коммунарка, ул. Сосенский Стан, д. 5

Мытье лестничных площадок и маршей 1 раз в месяц 125 997,96 рублей., Благоустройство придомовой территории В теч. года 28 125,90 рублей., Установка уличных скамеек В теч. года 15 837,88 рублей.

12. Участником конкурса, сделавшим предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, признан участник конкурса:

ООО "ВЕТЕР ПЕРЕМЕН" 142770, Москва, п. Сосенское, пос. Коммунарка, д. 20, пом 8, оф.11

13. Предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 12 настоящего протокола: 107325,21 (Сто семь тысяч триста двадцать пять) рублей 21 копейка.

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на 3 (трех) листах.

Председатель комиссии:

Заместитель префекта

Члены комиссии

Заместитель префекта

Секретарь комиссии

 Малыгин И.А.
 Исаев И.В.
 Акопджанов В.М.

Победитель конкурса:

Генеральный директор ООО «КОЛОКСА»

(должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

Иванов Сергей Владимирович

Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг:

Ген. директор ООО «Ветер перемен»

(должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

Иванов В.Р. Павлов

(подпись)

(Ф.И.О.)

«23» октября 2014 г.

М.П.

