## Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2016 г. перед собственниками МКД по адресу: ул. Сосенский Стан, д. 5

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	30.03.2017
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2016
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2016
	т я информация о выполняемых работах (оказываемь	іх услугах) п	о содержанию и текущему
	ту общего имущества	T -	
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0,00
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	1 302 697,41
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	8 965 884,38
8.	- за содержание дома	руб.	8 892 604,63
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	73 279,75
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	8 932 623,09
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	8 932 623,09
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	8 932 623,09
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	0,00
19.	- переплата потребителями	руб.	0,00
20.	- задолженность потребителей	руб.	1 335 958,70
	лненные работы (оказанные услуги) по содержанию ном периоде (заполняется по каждому виду работ)	общего иму	щества и текущему ремонту в
21.	Наименование работы	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22.	Исполнитель работ	-	ООО "Колокса"
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно
24.	Наименование работы	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженернотехнического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
25.	Исполнитель работ	-	ООО "Колокса"

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
26.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно
27.	Наименование работы	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
28.	Исполнитель работ	-	ООО "Колокса"
29.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно
30.	Наименование работы	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
31.	Исполнитель работ	-	ООО "Колокса"
32.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно
33.	Наименование работы	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
34.	Исполнитель работ	-	ООО "Колокса"
35.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно
36.	Наименование работы	-	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме
37.	Исполнитель работ	-	ООО "Колокса"
38.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно
39.	Наименование работы	-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
40.	Исполнитель работ	-	ООО "Колокса"
41.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежемесячно
42.	Наименование работы	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
43.	Исполнитель работ	-	ООО "Колокса"
44.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежемесячно
45.	Наименование работы	-	Техническое обслуживание и ремонт индивидуальных тепловых пунктов.
46.	Исполнитель работ	-	ООО "Колокса"
47.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежемесячно

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
48.	Наименование работы	-	техническое обслуживание и ремонт внутридомового электрического оборудования
49.	Исполнитель работ	-	ООО "Колокса"
50.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежемесячно
51.	Наименование работы	-	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме
52.	Исполнитель работ	-	ООО "Колокса"
53.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	-
54.	Наименование работы	-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
55.	Исполнитель работ	-	ООО "Колокса"
56.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно
Инфо	то претензий по качеству выполняем претензий по качеству выполняем	ых работ (о	казанных услуг)
57.	Количество поступивших претензий	ед.	0
58.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
59.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
60.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Обща	т я информация по предоставленным коммунальным у	слугам	
61.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	0,00
62.	- переплата потребителями	руб.	0,00
63.	- задолженность потребителей	руб.	2 078 204,88
64.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	0,00
65.	- переплата потребителями	руб.	0,00
66.	- задолженность потребителей	руб.	2 235 302,27
Инфо	рмация о предоставленных коммунальных услугах (з	аполняется	по каждой коммунальной услуге)
67.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
68.	Единица измерения	-	куб.м
69.	Общий объем потребления	нат.показ.	31 158,00
70.	Начислено потребителям	руб.	1 046 065,44
71.	Оплачено потребителями	руб.	1 020 436,84
72.	Задолженность потребителей	руб.	25 628,60
73.	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	915 539,63
74.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального	руб.	891 960,04
75.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	23 579,59

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
76.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику	руб.	0,00
	(поставщикам) коммунального ресурса		
77.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
78.	Единица измерения	-	куб.м
79.	Общий объем потребления	нат.показ.	20 014,00
80.	Начислено потребителям	руб.	685 317,70
81.	Оплачено потребителями	руб.	676 408,57
82.	Задолженность потребителей	руб.	8 909,13
83.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 373 309,45
84.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 367 940,07
85.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	5 369,38
86.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
87.	Вид коммунальной услуги	_	Горячее водоснабжение
88.	Единица измерения	-	куб.м
89.	Общий объем потребления	нат.показ.	11 144,00
90.	Начислено потребителям	руб.	1 411 716,23
91.	Оплачено потребителями	руб.	1 411 716,23
92.	Задолженность потребителей	руб.	0,00
93.	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	коммунального ресурса		
94.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
95.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
96.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику	руб.	0,00
	(поставщикам) коммунального ресурса	Py	2,22
97.	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
98.	Единица измерения	-	Гкал
99.	Общий объем потребления	нат.показ.	3 957,00
100.	Начислено потребителям	руб.	4 902 386,42
101.	Оплачено потребителями	руб.	4 779 826,76
102.	Задолженность потребителей	руб.	122 559,66
103.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	7 749 803,96
104.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	7 635 258,67
105.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	114 545,29
106.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
107.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
108.	Единица измерения	-	кВт-ч
109.	Общий объем потребления	нат.показ.	284 662,00
110.	Начислено потребителям	руб.	830 664,07
110.	The monorio notpositional	Pyo.	000 001,07

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
111.	Оплачено потребителями	руб.	830 664,07
112.	Задолженность потребителей	руб.	0,00
113.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	888 839,04
114.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	889 604,15
115.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-765,11
116.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Инфој	рмация о наличии претензий по качеству предоставло	енных комм	унальных услуг
117.	Количество поступивших претензий	ед.	0
118.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
119.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
120.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Инфо	рмация о ведении претензионно-исковой работы в отп	ношении пот	гребителей должников
121.	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	0,00
122.	Направлено исковых заявлений	ед.	0,00
123.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

## Дополнительная информация по работам, включенным в содержание и ремонт МКД:

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость за год, руб.
1.	Работы по санитарному содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	1 065 910,03
2.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	0,00
3.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	1 009 809,50
4.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.:	руб.	2 402 122,61
4.1.	Работы по содержанию оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	2 402 122,61

N₂			_
п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
4.2.	Работы по ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	0,00
5.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов, в т.ч.:	руб.	1 203 611,33
5.1.	Работы по содержанию конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	руб.	1 203 611,33
5.2.	Работы по ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	руб.	0,00
6.	Работы по содержанию и ремонту лифтов в многоквартирном доме, в т.ч.:	руб.	814 550,21
6.1.	Техническое обслуживание лифтов	руб.	730 294,68
6.2.	Текущий ремонт лифтов	руб.	32 035,53
6.3.	Освидетельствование лифтов	руб.	38 220,00
6.4.	Страхование лифтов	руб.	14 000,00
7.	Техническое обслуживание и ремонт крышных котельных или индивидуальных пунктов.	руб.	652 806,14
8.	Страхование крышных котельных	руб.	0,00
9.	техническое обслуживание и ремонт внутридомового электрического оборудования	руб.	438 604,13
10.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	0,00
11.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	648 000,00
12.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	564 430,80
13.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	166 039,63
14.	Всего расходов по содержанию	руб.	8 965 884,38